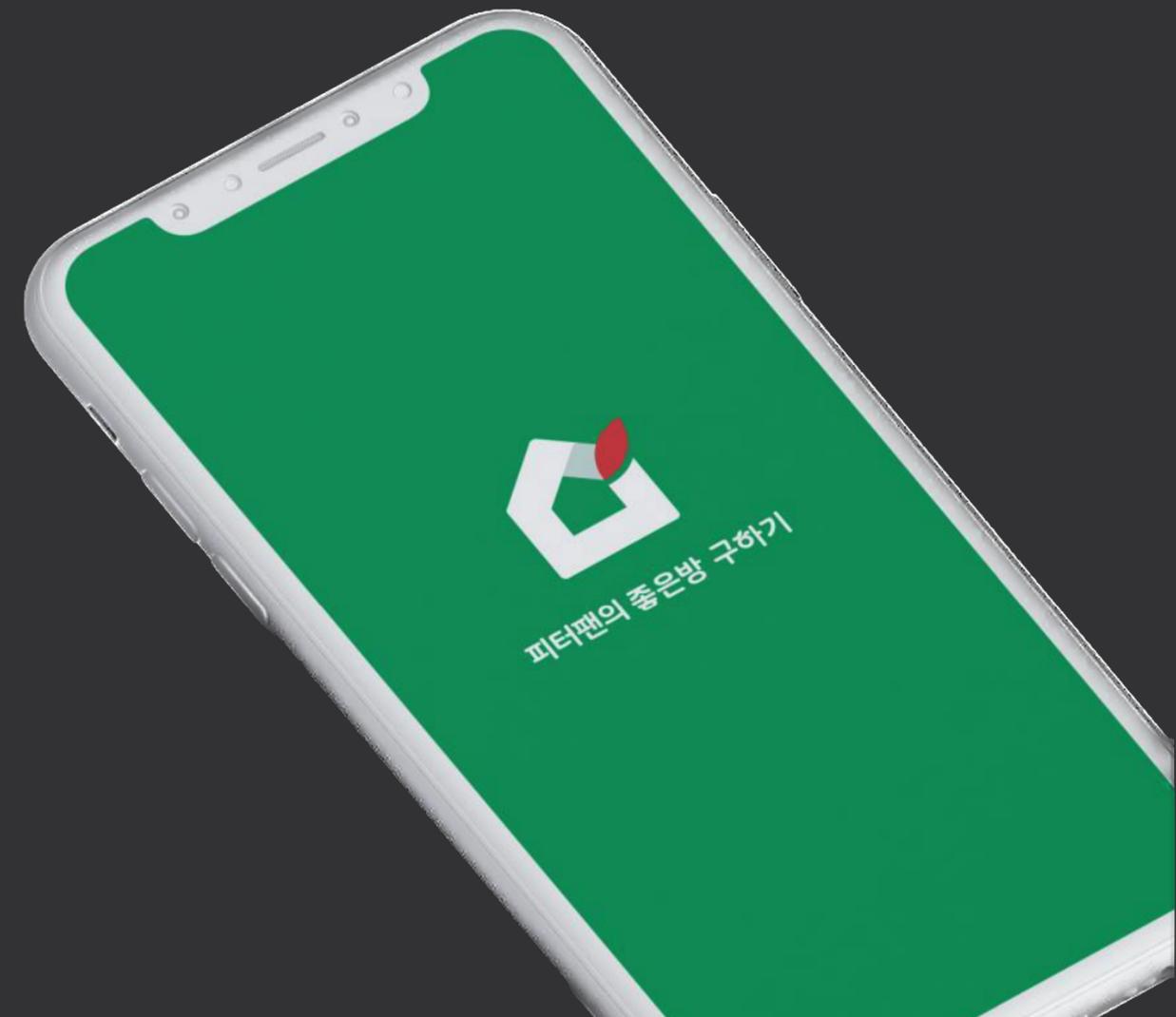


피터팬 AD

광고 상품 소개서

2023.07

*본 광고상품소개서는 23년 7월 31일까지만 유효합니다.



본 광고 상품 소개서는

두꺼비세상의 서비스인 피터팬의 좋은방 구하기의 피터팬 AD 광고 상품 소개서입니다.

01. 회사 및 서비스

- 회사 스토리
- 회사 연혁
- 서비스 소개

02. 피터팬 AD 특징

- 서비스 특징
- 고객 특징
- 광고상품 특징

03. 피터팬 AD 상품

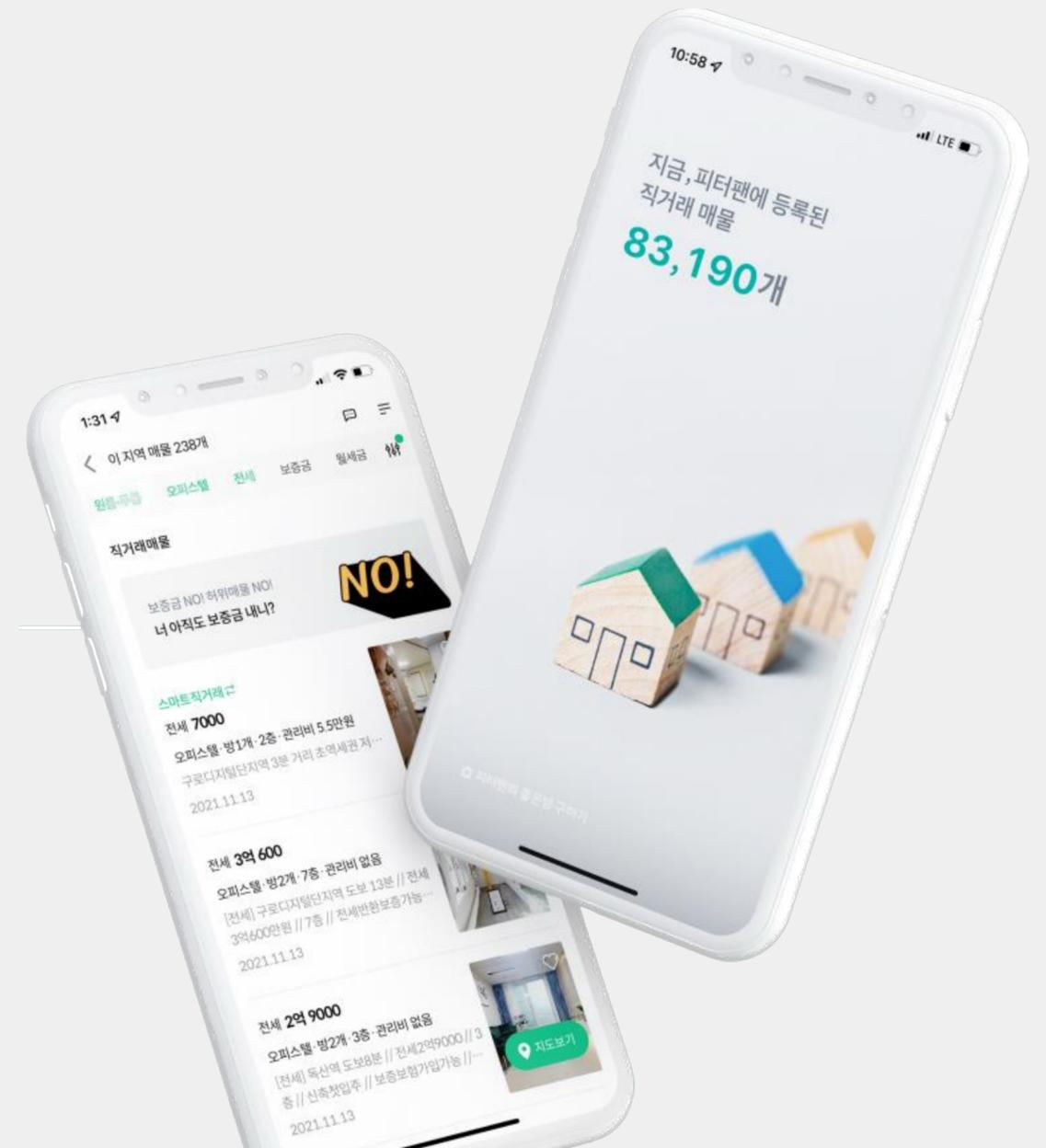
- 광고상품 요약
- DA 광고 상품
- PUSH 광고 상품

두꺼비세상은

주거 환경 개선으로 행복한 세상을 만들고 싶다
라는 고민에서 탄생하였습니다

두꺼비세상은

국내 유일 부동산 직거래 플랫폼 **피터팬의 좋은방 구하기**로
방구하기에 어려움이 있는 고객을 돕고자 합니다.



두꺼비세상은 **지난 10년동안 좋은방을 만들어왔습니다**

2013

03월 **두꺼비세상 법인 설립**

2014 - 2015

15.09월 KIBO 벤처기업인증

15.12월 한양 Lion Cup 창업경진대회 우승

16.02월 한양대학교 산학협력 협약

2016

05월 청년주거관련 서울시 업무 협약

11월 창업 맞춤형 우수기업 선정

12월 창조경제 Value up IR대회 우승

2017

02월 **네이버 부동산 CP사 선정**

05월 옐로우모바일 JVC 방차트 설립

08월 **피터팬의좋은방구하기 인수**

2018 - 2019

18.10월 KT 블록체인 업무 협약

19.06월 SK C&C AI 권리분석 업무 협약

2020

05월 이지스자산운용 JVC 스티븐스 설립

06월 삼성카드 업무제휴 협약

08월 **아파트너 경영권 인수**

12월 하나은행 사업모델구축 업무 협약
HYU-유니콘클럽 선정

2021

05월 LG전자 업무제휴 협약

06월 **아실 경영권 인수**
KB 국민카드 업무제휴

08월 **아파트스토리 경영권 인수**

09월 **리버블 경영권 인수**

12월 무보증방 서비스 런칭

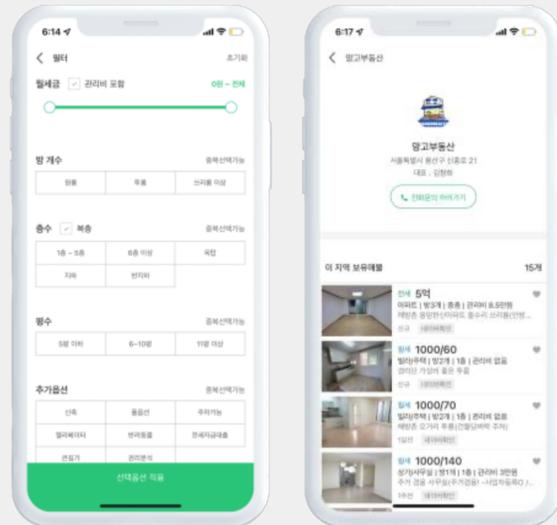
2022

01월 확인매물 서비스 런칭

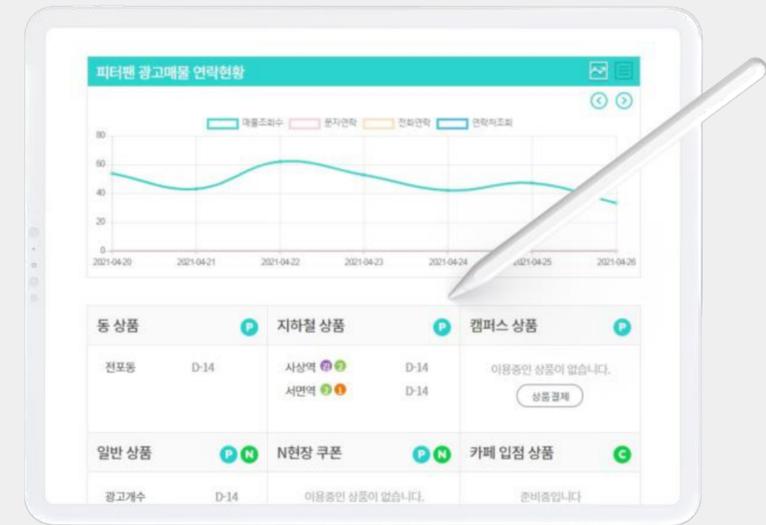
05월 대한민국고객감동브랜드대상
정보서비스(부동산 앱) 부문

회원규모 500만, 피터팬의 좋은방 구하기는 국내 유일, 직거래 매물 탐색이 가능한 부동산 매물정보 서비스입니다

임차인 서비스



임대인 서비스



매물 검색

사용자 위치 기반의 매물 확인부터 검색, 필터 기능을 통한 매물 검색까지 가능합니다.

매물 정보 확인

중개업체 또는 임대인이 올린 매물의 위치, 기본 옵션, 계약 형태 등을 확인할 수 있습니다.

중개수수료 할인

수수료 없는 직거래부터 수수료 100%할인하는 중개업체를 이용할 수 있습니다.

방 내놓기

국내 유일 임대인, 세입자 모두 직접 매물을 내놓을 수 있습니다.

빠른 공실 해결

네이버부동산과 네이버 대표 카페를 통하여 빠른 공실 해결이 가능합니다.

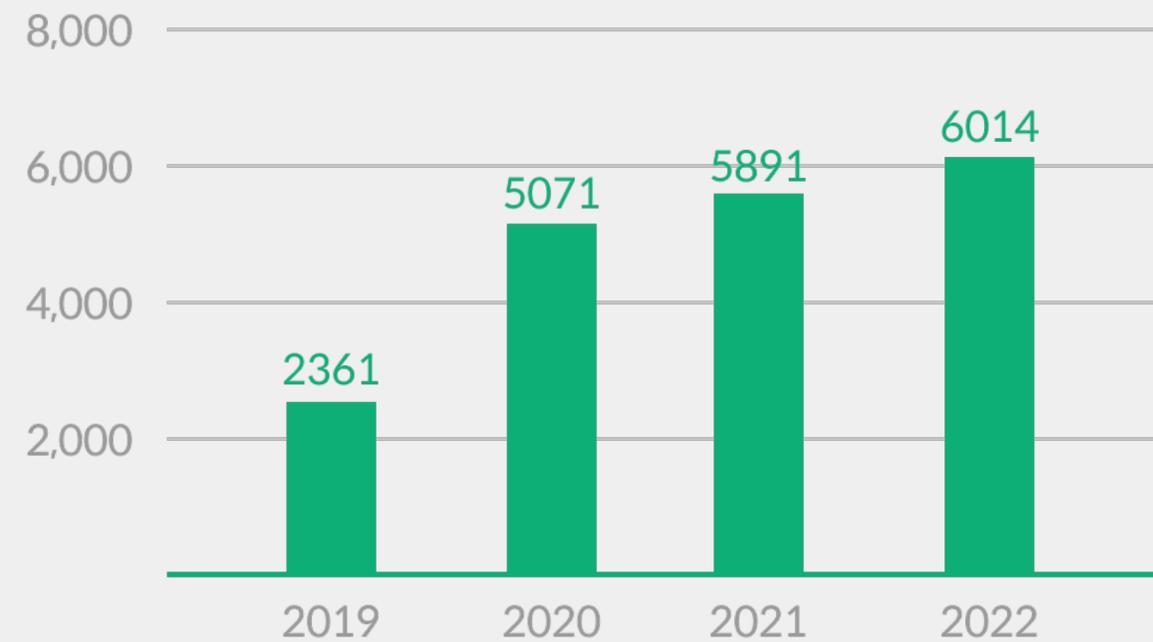
피터팬 서비스는 월 296만명이 이용하는 서비스로 네이버부동산이 인정한 부동산 직거래 플랫폼입니다

피터팬 서비스 플랫폼 별 MAU

WEB	CAFE	APP
1,355,978	1,277,756	329,100

2021년 기준 MAU(출처 : 내부데이터, GA)

네이버부동산 매물 조회수

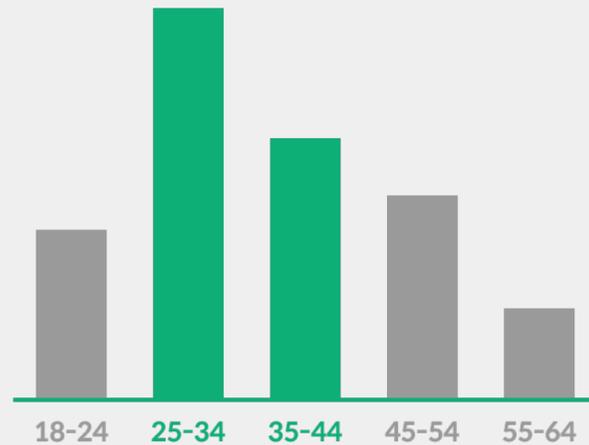


(단위 : 만)(출처 : 내부데이터, GA)

피터팬 AD는 2030 1인가구를 대상으로 집중 반복적으로 광고를 노출할 수 있는 상품입니다

주 이용층은 2030

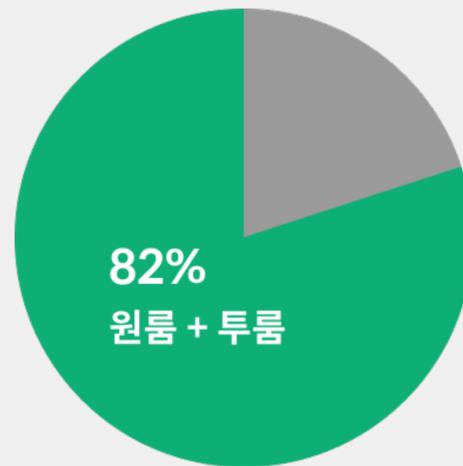
피터팬 서비스 이용 고객은 2030에 집중되어 있습니다.



피터팬 이용자 연령대 분포 (출처 : 내부데이터, GA)

1인가구 라이프스타일

원투룸을 선호하는 1인가구 고객들이 주로 찾는 서비스입니다.



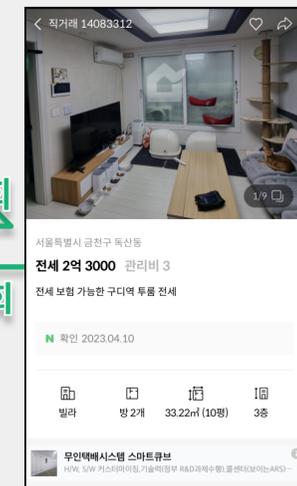
2022, 방 형태 비중 통계(출처 : 내부데이터)

집중 반복적인 화면 조회

서비스 이용 과정에서 단시간동안 동일한 화면을 반복적으로 조회하게 됩니다.



<매물 리스트 화면>



<매물 상세 화면>

평균 6.2회
평균 7.2회

1인 기준 1일당 평균 조회수(출처 : 내부데이터)

피터팬 AD 광고 상품을 소개합니다

상품구분	상품(노출 지면)	구좌수	과금방식	단가(vat 별도)	타겟팅	비고
DA 팝업광고	메인화면	1구좌	CPP	₩6,000,000 ₩3,000,000	불가	예상 CTR / 노출수 0.3~0.5% / 100만
DA 배너광고	리스트화면	3구좌	CPM	₩5,000 ₩3,000	불가	예상 CTR 0.04~0.06%
	매물상세화면	1구좌	CPM	₩5,000 ₩3,000	불가	예상 CTR 0.04~0.06%
카톡채널 메시지 광고	와이드리스트형 이미지 메시지	1구좌	발송량 x 단가	건당 ₩100	가능	-

*모든 광고상품에는 보고서(리포트)가 제공됩니다.

DA - 메인화면 팝업광고

피터팬 앱 실행 또는 모바일웹 접속시 노출되는 팝업광고상품입니다.

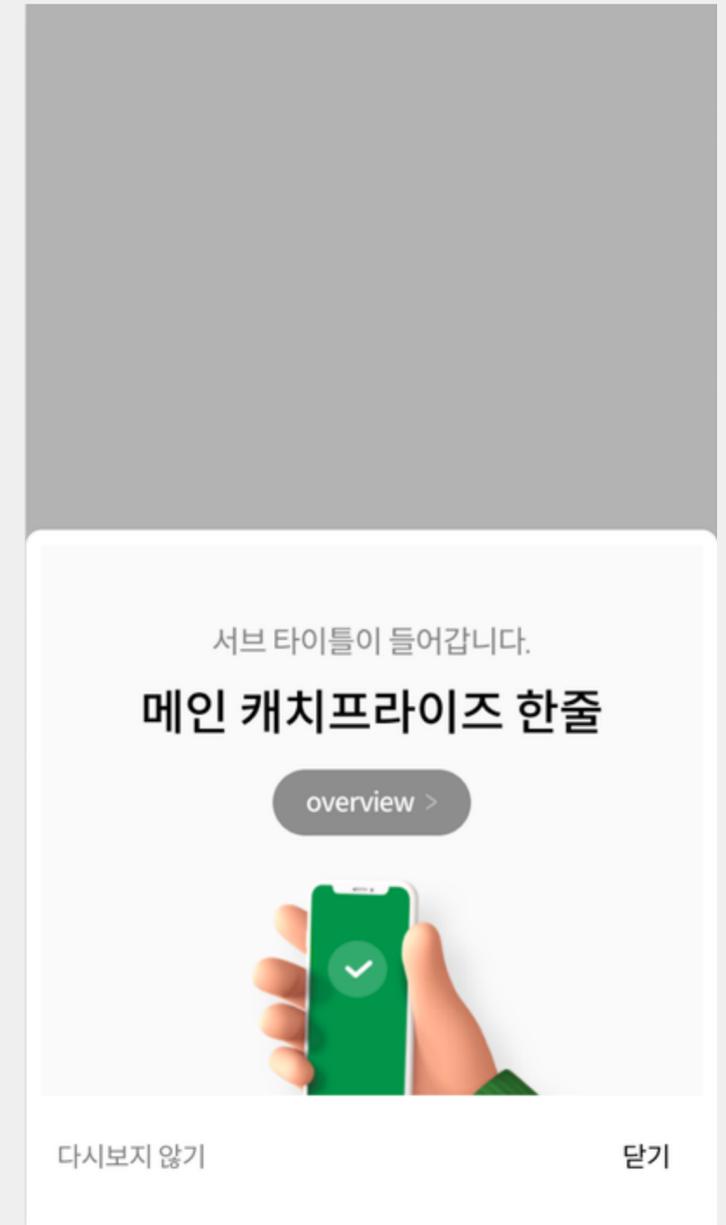
큰 사이즈의 이미지를 사용하는 점과 사용자의 매물탐색 이전에 노출되는 점에서 이용자의 몰입도가 높은 상품입니다.

상품정보

플랫폼	AOS, iOS, 모바일웹
노출위치	메인화면(실행시 첫 화면)
광고기간	1주일
구좌 수	1구좌
사이즈	300*250
예상 노출수	100만
예상 CTR	0.3%~0.5% 소재에 따라 상이

운영방식

광고금액	₩6,000,000 ₩3,000,000
최소집행단위	1주
랜딩 방식	외부 URL랜딩 연결
소재 운영	최대 1개 소재, 2주단위 교체 가능



DA - 매물리스트 배너광고

매물리스트 상품 카테고리별(찐매물, 추천매물, 이 지역 좋은방 순)로 노출되는 배너광고상품입니다.

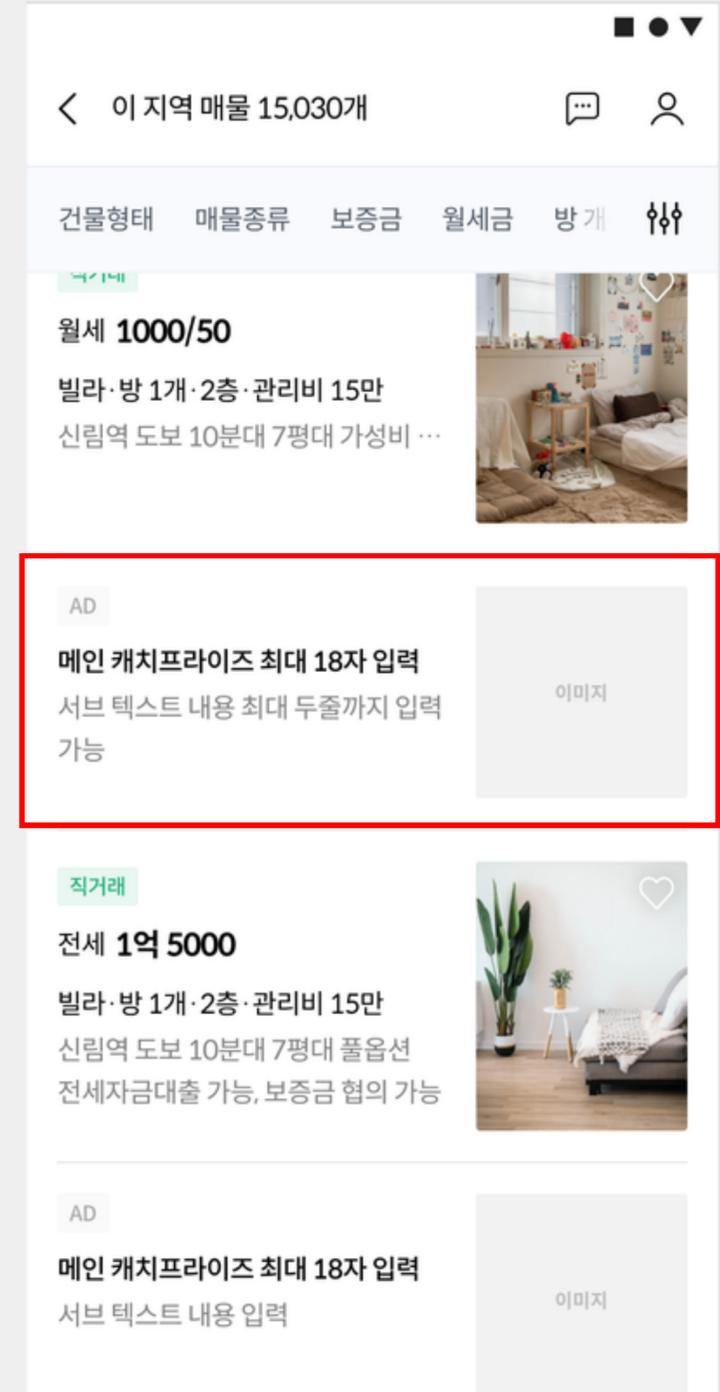
다양한 조건의 매물을 검색하는 과정에서 반복적으로 광고가 노출되어 광고를 인지시키기에 용이한 상품입니다.

상품정보

플랫폼	AOS, iOS, 모바일웹
노출위치	상품 카테고리별 첫상품 하단
과금방식	CPM
구좌 수	3구좌
사이즈	네이티브 템플릿(정방향 이미지)
예상 CTR	0.04%~0.06% 소재에 따라 상이

운영방식

광고금액	₩5,000 ₩3,000
최소집행금액	2주 ₩3,000,000 4주 ₩5,000,000
랜딩 방식	외부 URL랜딩 연결
소재 운영	최대 1개 소재, 2주단위 교체 가능



DA - 매물상세 배너광고

매물상세화면 첫화면 하단에 노출되는 배너광고로 네이버 유입이 가장 많은 상품입니다.

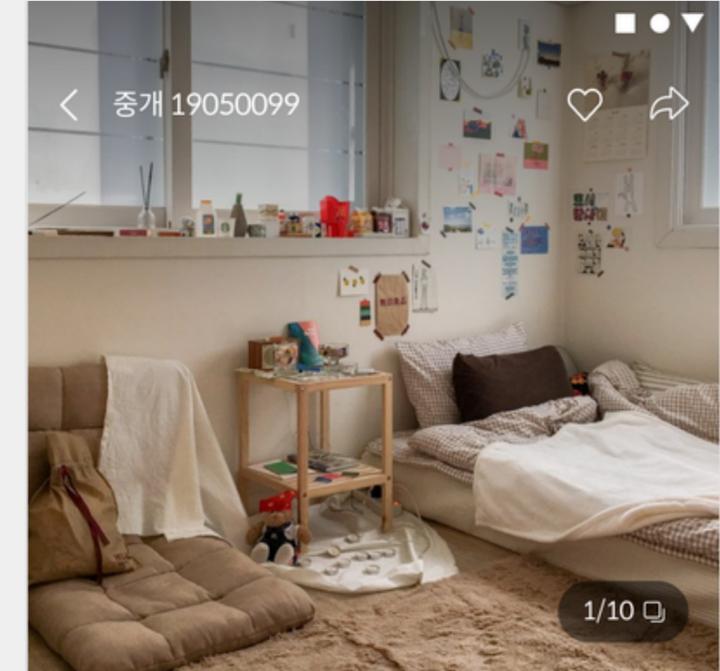
이용자가 다양한 매물을 조회하는 과정에서 반복적으로 광고가 노출되어 광고를 인지시키기에 용이한 상품입니다.

상품정보

플랫폼	AOS, iOS, 모바일웹
노출위치	매물상세화면 기본정보 하단
과금방식	CPM
구좌 수	1구좌
사이즈	300*50
예상 CTR	0.04%~0.06% 소재에 따라 상이

운영방식

광고금액	₩5,000 ₩3,000
최소집행금액	2주 ₩3,000,000 4주 ₩5,000,000
랜딩 방식	외부 URL랜딩 연결
소재 운영	최대 1개 소재, 2주단위 교체 가능



서울특별시 영등포구 당산동

전세 2억 5000 관리비 10

영등포구청역 근방 풀옵션 오피스텔, 신축 첫입주

N 현장확인 2021.06.21



원룸



방 1개



19.8㎡ (6.8평)



3층(옥탑,복층)

하나은행 전세대출
스마트폰 뱅킹으로 5분이면 한도 조회



PUSH - 카톡 채널 메시지 광고

피터팬 카톡 채널을 추가한 이용자에게 이미지 메시지를 보낼 수 있는 상품입니다.

*2023.06.28기준 채널 친구수 152,337명

광고 이미지 메시지와 피터팬 콘텐츠가 결합되어 보다 높은 오픈율과 클릭률을 기대할 수 있습니다

상품정보

플랫폼	카카오톡
메시지 형태	와이드리스트형
광고방식	카톡채널 친구대상 메시지 전송
가능 전송수	전체 약 15만명

타겟팅 카톡제공 인구통계학 타겟팅
 피터팬 고객 액션(가입, 조회, 문의, 찜 등)에 따른 세부 타겟팅

운영방식

과금방식	발송량 x 단가, 건당 ₩100
최소집행단위	회당 ₩1,000,000
최소전송주기	2회(최소 2주 간격)
랜딩 방식	외부 URL랜딩으로 연결



피터팬 AD 문의

ad@duse.co.kr